

THÔNG BÁO
LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 03/2018/DS-ST ngày 11/01/2018 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Càych Bắc, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS ngày 02/03/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc, tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản:

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN MỎ CÀY BẮC, TỈNH BẾN TRE

2. Tên tài sản thẩm định:

a. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thửa số 38A, tờ bản đồ số 9, diện tích: 407.7m², mục đích sử dụng: Cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Ông Thung, xã Thạnh Ngãi, huyện Mỏ Càych Bắc, tỉnh Bến Tre.

b. Cây trồng trên đất:

- Dừa: 05 cây (02 cây đang cho trái)
- Mai: 02 cây
- Xoài: 02 cây
- Nguyệt quế: 02 cây
- Đu đủ: 01 cây
- Ổi: 01 cây
- Lộc vừng (chiết): 01 cây.

3. Mục đích thẩm định giá:

Làm cơ sở cho việc bán đấu giá tài sản thi hành án theo hình thức đấu giá công khai nhằm đảm bảo thi hành các Bản án của Tòa án có hiệu lực thi hành.

4. Các tiêu chí để lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

Các tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trong và ngoài địa bàn tỉnh Bến Tre (Ưu tiên tổ chức thẩm định giá trong địa bàn tỉnh Bến Tre);
- Là doanh nghiệp thẩm định giá có tên trong danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá theo thông báo của Bộ tài chính;
- Là doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín về chất lượng thẩm định; có nhiều kinh nghiệm;
- Đội ngũ thẩm định viên có trình độ và nhiều kinh nghiệm, đáp ứng được yêu cầu và tiến độ thẩm định giá;
- Có mức phí, thời gian thẩm định hợp lý với yêu cầu thẩm định giá trên cơ sở quy định của pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ:

Trong 02 ngày làm việc, từ ngày 04/3/2021 đến ngày 05/3/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ:

Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre (để đăng tải);
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA(Tín).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Sơn